

Số: ~~1017~~/TB-THADS

Liên Chiểu, ngày 10 tháng 10 năm 2023.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 37/2022/QĐST-DS ngày 30/9/2022 của Tòa án nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2022 và số 250/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 30/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, tp. Đà Nẵng;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 04/2023/PLHĐ-DVĐG ngày 10/10/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu với Công ty Đấu giá Hợp danh Rồng Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo về việc đấu giá tài sản như sau:

**1. Tổ chức thực hiện việc đấu giá tài sản:**

Công ty Đấu giá Hợp danh Rồng Việt.

Địa chỉ: Số 48 đường Trần Phú, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 145, tờ bản đồ số 219, diện tích đất: 77 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Khu TĐC cho các hộ dân làm nghề cá tại khu vực mồm Nam Ô, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BR 701947** do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 21/3/2014 cho ông Trần Mạnh Dũng, bà Đặng Thị Khương, đăng ký biến động chuyển nhượng cho bà Trần Thị Kiều Phương ngày 31/8/2019.

**3. Giá khởi điểm, phương thức, hình thức đấu giá:**

- Giá khởi điểm: **3.540.778.700đ**

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến công khai.

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian: Từ ngày 11/10/2023 đến 16 giờ 00 ngày 27/10/2023.

- Địa điểm xem tài sản: Tại số 71 đường Trần Bích San, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

**5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian: Từ ngày 11/10/2023 đến 16 giờ 00 ngày 27/10/2023.
- Địa điểm: Công ty Đấu giá hợp danh Rồng Việt - Số 48 Trần Phú, Đà Nẵng hoặc số 51 Phạm Văn Bạch - Đà Nẵng

**6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ: 500.000đồng/hồ sơ.
- Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm/hồ sơ.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:**

- Thời gian: Vào lúc 14 giờ 30 phút đến 16 giờ 00 ngày 30/10/2023
- Địa điểm: tại Website đấu giá trực tuyến: <http://daugiarongviet.vn>

**Nơi nhận:**

- Các bên đương sự, người có TS;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tp. Đà Nẵng;
- Viện KSND q. Liên Chiểu;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
Nguyễn Chung